




Les 4 SCPI (Sociétés civiles de placement immobilier) du contrat Placement-direct Patrimoine, assuré par Garance

Nom du support (Société de gestion)	Code Isin	Frais d'entrée sur le support	Entrée en jouissance des parts	Pénalités de sortie	Performance globale annuelle* de 2025
Iroko Zen (Iroko)	SCPI00004669	0%	1er jour du 4ème mois	0%	8,13%
Remake Live (Remake AM)	QUA020394855	0%	1er jour du 4ème mois	0%	7,05%
Mistral Sélection (SwissLife AM)	SCPI00010079	0%	1er jour du 5ème mois	0%	8,07%
Eden (Advenis REIM)	FR001400SCNO	0%	1er jour du 6ème mois	0%	8%

Les SCPI proposées au sein du contrat Placement-direct Patrimoine sont des unités de compte présentant un risque de perte en capital. Leurs performances passées ne présagent pas de leurs performances futures.

Avant d'investir, consultez le document d'informations clé du support.

*La Performance Globale Annuelle (PGA) correspond à la somme du taux de distribution et de la variation du prix de souscription sur la période considérée.

-  **Aucune limite de versement sur les SCPI, en montant et en pourcentage, ne s'applique sur le contrat**
-  **Les éventuels dividendes générés par les SCPI sont affectés au contrat à hauteur de 100% et sont réinvestis sur les mêmes supports**
-  **La potentielle commission de retrait mentionnée dans le document d'information clé du support n'est pas retenue sur le contrat**